

August 07, 2024

BSE Limited

Corporate Relationship Department,
Phiroze Jeejebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001.

SCRIP CODE: 503960

National Stock Exchange of India Limited

Listing Department,
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai – 400 051

SCRIP CODE: BBL

Dear Sir / Madam,

Sub.: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – 77th Annual General Meeting Notice Newspaper Publication

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure requirements) Regulations 2015, please find enclosed herewith the Newspaper Cuttings with regard to the Notice of the 77th Annual General Meeting of the Company, scheduled to be held on Thursday, August 29, 2024 at 11.00 A.M. IST, through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, published in below mentioned Newspapers, on August 07, 2024

1. Free Press Journal (in English) &
2. Navshakti (in Marathi).

You are requested to take the same on your record.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Bharat Bijlee Limited

Durgesh N. Nagarkar
Company Secretary & Senior General Manager,
Legal

Encl.: a/a

Bharat Bijlee Limited

Regd. Office: Electric Mansion 6th Floor Appasaheb Marathe Marg Prabhadevi Mumbai 400025 India

T: +91 22 2430 6237 F: +91 22 2437 0624 E: info@bharatbijlee.com W: www.bharatbijlee.com CIN: L31300MH1946PLC005017

Bharat Bijlee
Bharat Bijlee Limited

Regd. Office: 6th Floor, Electric Mansion, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025.
CIN: L31300MH1946PLC005017 • Phone: 022 - 4614 1414 • Fax: 022 - 2437 0624
Website: www.bharatbijlee.com • E-mail: bblcorporate@bharatbijlee.com

NOTICE OF THE 77TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE DATES

ANNUAL GENERAL MEETING:

NOTICE is hereby given that the Seventy Seventh (77th) Annual General Meeting ('AGM') of the Members of **BHARAT BIJLEE LIMITED ('the Company')** is scheduled to be held on **Thursday, August 29, 2024 at 11.00 A.M. IST through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') ONLY**, without the physical presence of the Shareholders, pursuant to and in compliance with General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 03/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred as 'MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023, issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (herein after collectively referred as 'Circulars'), to transact the Ordinary and Special business, as set out in the Notice dated July 18, 2024, convening the said AGM. The Venue of the AGM shall deemed to be the Registered Office of the Company situated at Electric Mansion, 6th Floor, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025.

In compliance with the Circulars, no physical copies of the Notice of AGM and Annual Report will be sent to any Shareholder. Accordingly, electronic copies of the Notice of the 77th AGM dated July 18, 2024, along with a weblink to access the Annual Report of the Company for the Financial Year 2023-2024, have been sent to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participant(s). The Company shall send a physical copy of the Annual Report 2023-2024 to those Shareholders who request for the same at investorcare@bharatbijlee.com mentioning their Folio No./DP ID and Client ID.

Shareholders are hereby informed that the said Notice of the AGM forming part of the Annual Report for the Financial Year 2023-2024 is available on the Company's Website <https://www.bharatbijlee.com/company/investor-relations/annual-reports/> and the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited and T he National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively as well as on the website of Link Intime India Private Limited ('LIIPL') viz., <https://instavote.linkintime.co.in>.

The Company has completed the dispatch of the Notice of AGM and Annual Report to the Shareholders through electronic mode on Tuesday, August 06, 2024.

REMOTE E-VOTING:

NOTICE IS FURTHER given that in compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (*as amended*), the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (*as amended*), read with MCA Circulars, the Shareholders are provided with the facility to cast their votes on all Resolutions set forth in the said Notice of the AGM dated July 18, 2024, using "remote e-voting" (e-voting from a place other than the venue of the AGM) provided by Link Intime India Private Limited ('LIIPL'). The detailed instructions for remote e-voting facility are contained in Note No. 26 of the Notice of the AGM which has been sent to the Shareholders.

The instructions for remote e-voting are given in the Notice of the AGM. Shareholders are requested to note the following:

- 1. **Cut-off date** for the purpose of remote e-voting: **Thursday, August 22, 2024**;
- 2. Date and time of commencement of remote e-voting: **From 9.00 a.m. IST on Monday, August 26, 2024**;
- 3. Date and time of end of remote e-voting: **5.00 p.m. IST on Wednesday, August 28, 2024**. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date.
- 4. The voting rights of the Shareholders shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, August 22, 2024 ('Cut-off Date'). A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting during the AGM.
- 5. Persons who have acquired shares and become Shareholders of the Company after the dispatch of the AGM Notice and holds shares as on the Cut-off Date, i.e. Thursday, August 22, 2024, may obtain the User ID and Password by sending a request to the Company's e-Mail ID investorcare@bharatbijlee.com or mt.helpdesk@linkintime.co.in by mentioning their Folio No./DP ID and Client ID No.
- 6. Shareholders who cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM through VC / OAVM, but shall not be entitled to cast their vote again.
- 7. Shareholders attending the AGM through VC / OAVM, who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right to vote through electronic voting system provided during the AGM.
- 8. A person who is not a Member as on the Cut-off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only.
- 9. In case of any queries / grievances pertaining to e-voting, send an email to instameet@linkintime.co.in or contact on : Tel: 022 - 4918 6175.

MANNER OF JOINING THE AGM THROUGH VC / OAVM:

Shareholders holding shares as on Cut-off Date shall be able to attend the AGM through VC / OAVM facility (which is being availed by the Company from Link Intime India Pvt. Ltd. through "InstaMeet"), the details of which are provided by the Company in the Notice of the AGM. Detailed process of e-voting at the AGM by the Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode or for Shareholders who have not registered their email addresses has been provided in the AGM Notice dated July 18, 2024.

Shareholders attending AGM through VC / OAVM shall be counted for the purpose of the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Individual Shareholders holding securities in demat mode may contact the respective helpdesk for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL.

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at : 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000
Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33

MANNER OF REGISTERING / UPDATING THEIR E-MAIL ID:

For Registration of email address, updation of bank account details and other KYC details, please refer Notice of the AGM dated July 18, 2024.

BOOK CLOSURE AND DIVIDEND:

NOTICE IS FURTHER given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and rules made there under and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the **Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Thursday, August 22, 2024 to Thursday, August 29, 2024 (both days inclusive)**, for the purpose of ensuing 77th AGM of the Company and to ascertain the names of Members who will be entitled to receive dividend on the equity shares of the Company, for the Financial Year 2023-2024, if approved by the Shareholders at the AGM.

Dividend, as recommended by the Board, if approved by the Shareholders at the 77th AGM, shall be paid on or after September 09, 2024, subject to deduction of tax at source ('TDS') to those :

- a. Shareholders whose name appears in the Register of Members of the Company after giving effect to valid share transfers/transmission/transposition in physical form lodged with the Company or its Registrar and Share Transfer Agents (RTA) on or before August 22, 2024; and
- b. Beneficial Owners whose name appears in the list of Beneficial Owners Position list as on the closing hours of August 21, 2024, furnished by the National Securities Depository Limited (NSDL) and the Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for this purpose.

Shareholders may note that, in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961 as amended by and read with the provisions of the Finance Act, 2020, with effect from April 1, 2020, dividend declared and paid by any Company is taxable in the hands of Shareholders. Your Company shall, therefore, be required to regulate TDS at the time of payment of dividend in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961 read with the Finance Act, 2020 and at the applicable rates of taxes. The TDS rate may vary depending upon the residential status of the shareholder and the documents submitted to your Company.

The detailed instructions regarding the aforementioned have been provided in the Notice of the 77th AGM and Shareholders are requested to take note of the same, in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or e-voting at the AGM.

For Bharat Bijlee Limited
Sd/-
Durgesh N. Nagarkar
Company Secretary & Sr. General Manager
Legal

Place : Mumbai
Date : August 06, 2024

Muthoot Homefin (India) Ltd.

Corporate Office : Unit No-19-NE, 19th Floor, The Ruby, Senapati Bapat Marg, Near Ruparel College, Dadar (West), Mumbai, Maharashtra- 400 028

POSSESSION NOTICE (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Muthoot Homefin (India) Ltd. (MHIL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest(Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the Company to the Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Muthoot Homefin (India) Ltd. for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Loan Account No./Branch	Brief details of secured assets	Date of Demand Notice & Total Outstanding Dues (Rs.)	Possession Taken Date
1.	Madhu Danji Padayaj/ Dilip Danji Padayaj/ Sunil Danji Padayaj/ 037-03700353/ Mumbai- Thane	Flat No.203, 2nd Flr, Subh Labh Park, B Wing, Survey No. 33/3, Advali Dhokali, Ambemarnath, Thane Maharashtra- 421501	15-May-24/ Rs. 6,60,903/- (Rupees Six Lakh Sixty Thousand Nine Hundred Three Only.)	Aug.02, 2024

Date: August 07, 2024
Place: Maharashtra
Sd/- Authorized Officer, Muthoot Homefin (India) Limited

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India Stressed Asset Management Branch Jeevan Tara Building, 5, Parliament Street, New Delhi-110001
E-AUCTION SALE NOTICE (Under SARFAESI Act 2002)

APPENDIX- IV A (SEE PROVISO TO RULE 9(1)) SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) that the below described immovable / movable property mortgaged / charged to the secured creditor, the Symbolic Possession of which has been taken by the authorized officer of Central Bank of India, Secured creditors, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "whatever there is" basis on 29.08.2024 (Thursday) for recovery of due to the Central Bank of India and Union Bank of India, from below mentioned Borrower(s) and Guarantor(s).

The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) is displayed against the details of respective properties.

E-AUCTION SCHEDULED TO BE HELD ON 29.08.2024 (Thursday) (15 DAYS NOTICE)

S. No.	Name of Branch	Authorised Officer/B.M.	Name of the Account	Description of Property & Owner Name	Demand Notice Date & Amount Dues (Rs. in Lakh)	Date & Time of Auction	Reserve Price & EMD Bid Increase	Rs. in Lakhs
1.	Stressed Asset Management Branch, New Delhi	Mr. M. K. Gupta Mob. No.: 9982186777	M/S. AL NAFEEES FROZEN FOOD EXPORT PVT. LTD.	M/S. AL-TAMASH EXPORTS PVT. LTD. Plot No. M-19, Situated in Talaja Industrial Area, MIDC, Taluka Panvel, Dist.- Raigad & Within the Limits of Panvel Municipal Council, Panvel-410208, Area 5000 Sq.Mtr.	04.05.2022 ₹ 157,24,25,712.60 + Interest thereafter & other charges	09.06.2023 (Symbolic Possession)	₹ 150.60 Lakh ₹ 15.60 Lakh ₹ 10.00 Lakh	Sd/-

Date of Auction: 29.08.2024 (Thursday) Time: 12:00 Noon to 03:00 PM with auto extension of 10 minutes

Bidder will register on website: <https://ebkraj.in> and upload KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider, EMD to be deposited in Global EMD wallet through NEFT/RTGS/Transfer (after generation of challan from <https://ebkraj.in>). The auction will be conducted through common landing platform eBkRaj Portal. E-auction will be held "As is where is", "As is what is" and "whatever there is" basis. Interested bidder may deposit pre-bid EMD with eBkRaj before the close of e-auction. Credit of pre-bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in eBkRaj's Bank account and update of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking procedure and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem. The successful bidder shall have to deposit 25% (Twenty Five Percent) of the bid amount, less EMD amount deposited through NEFT/RTGS in A/c.-377482343, IFSC-CBIN0285132 in the name of BILL PAY ACCOUNT, the same day or not later than next working day and the remaining amount 75% shall be paid on or before fifteenth day of confirmation of sale. There are no encumbrance on the property however the bidders may make their independent enquiries and if any dues, will be payable by bidder. Under no circumstances (including the case of sole bidder for any secured asset) the secured asset will be sold at Reserve Price or below thereof. Minimum one bid increment amount is mandatory. For detailed terms and conditions please refer to the link provided in www.centralbankofindia.co.in Secured Creditor or Auction Platform (<https://ebkraj.in>) Helpline No.+91 8291220220, Technical Support: 06354910172. For any query please contact Mr. M. K. Gupta Mob. No.: 9982186777 E-mail ID: samdelli@centralbankofindia.co.in during office hours on all working days.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT 2002

Borrowers/Guarantors/Mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

PLACE: NEW DELHI
DATE: 06.08.2024
Authorized Officer, CENTRAL BANK OF INDIA, SAM Branch, New Delhi

ICICI Bank Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Akruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Akruti Str, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

(See proviso to rule 8(1))
Notice for sale of immovable assets
E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" as per the brief particulars given hereunder.

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price / Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mrs. Nishi Fatima Rizvi Sayeed (Borrower), Mr. Shamshir Abbas Mujtoba Hussain Sayeed (Co-Borrower) Loan A/c No.- LBTFE00003408764	Flat No.704, 7th Floor, C Wing, Spectra CHSL, Casa, Bella Gold Project, S.No. 9/1, 9/1 B, 10/1, 10/2, 11/10, 11/11, Kalyanshil Road, Village Nilje, Dombivli East, Dist. Thane- 421204, Admeasuring Area Of 442 Sq Fts Carpet Area	Rs. 54,64,628/- (As On July 22, 2024)	Rs. 23,26,000/- Rs. 2,32,600/-	Rs. August 12, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 28, 2024 From 11:00 AM Onward
2.	Mr. Sachin Akaram Kulaye (Borrower) Mr. Vishal Akram Kulaye (Co Borrowers) LBNMU00002406118	Flat No.403, 4th Floor, Riddhi Siddhi Apartment, B Wing, Survey No.1374, Ganesh Nagar, Mangpada Road, Village Saganol, Dombivli (East), Dist. Thane, Maharashtra-421201, Admeasuring An Area Of 355 Sq Feet (Build Up)	Rs. 14,71,292/- (As on July 22, 2024)	Rs. 5,94,000/- Rs. 59,400/-	Rs. August 12, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 28, 2024 From 11:00 AM Onward
3.	E Lakshmi (Borrower) M Ayyappa (Co-Borrowers) Loan Account No.-LBKLY000041885	Flat No.104, 1st Floor, G Wing, Arebiana Chsl, Casa Rio Project, Kalyan Shil Road, Palava City, Village Nilje, Ghesar, Dombivli (East), Dist. Thane- 421204, Admeasuring Area Of 449 Sq Feet Ie 41.72 Sq Mtr Carpet Area Along With 1 Open Car Parking Space	Rs. 48,88,480/- (As on July 22, 2024)	Rs. 22,58,000/- Rs. 2,25,800/-	Rs. August 13, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 28, 2024 From 11:00 AM Onward
4.	Kiran Mishra (Borrower) Sudehrikumar R Mishra (Co Borrowers) Loan Account No.-LBKLY00004592723	Flat No.2906, 29th Floor, Wing B Of The Building Named As "Sri Nirvana" Situated At Shahad Octroi Naka Road, Salwad West Kalyan 421103, Admeasuring An Area Of Admeasuring 59.77 Sq Mtr Carpet Along With The Right Use Useable Area Attached Admeasuring 16.61 Sq Mtr In B Wing Buldg No.	Rs. 72,34,277/- (As On July 22, 2024)	Rs. 63,09,000/- Rs. 6,30,900/-	Rs. August 13, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 28, 2024 From 11:00 AM Onward
5.	Mr. Pravin Kailas Pawar (Borrower) Mrs. Maya Kailas Pawar (Co-Borrower) Loan No.- LBMUM00005310089	Flat No.- 1704, 17th Flr, "M Wing" Bldg Known As Casa "Elite" Palava Elite K To T At Dombivli Situated At Lakeshore Greensurvey No.150/28/PT/93/8 PT, 150/3 PT, 150/4A, PT, 150/4B/PT, 97 PT, 92PT, 93/3 PT, 93/1 PT, 93/2 PT/ 93/4 PT Dombivli East, Maharashtra-421203, Admeasuring Area Of (Carpet Area 475 Sq Ft + Ebtv Area 52 Sq Ft) 527 Sq Ft, 48.96 Sq Mtr.	Rs. 64,12,591/- (As on July 22, 2024)	Rs. 22,70,000/- Rs. 2,27,000/-	Rs. August 14, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 28, 2024 From 11:00 AM Onward
6.	Pareesh P Gaddade (Borrower) Prakrta Pareesh Gaddade (Co-Borrowers) Loan Account No.- LBMUM00002014033 LBMUM00002014034 LBMUM0000225815 LBMUM00002647637 LBTFE00002016504	Flat No. 5, 1st Floor, Building No. C/4-A, Shri Navyayuk Harijan Uthappan Multi H.S.L., S. No. 246 (P), CTS, No. 658 (P) of Kanjur Village, Mr. Bhandup Railway Station, Sai Mandir Road, Bhandup East, Mumbai, Maharashtra- 400042, Admeasuring An Area Of 585 Sq. Ft. Built-up Area	Rs. 90,87,013/- (As on July 22, 2024)	Rs. 67,17,000/- Rs. 6,71,700/-	Rs. August 14, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 28, 2024 From 11:00 AM Onward
7.	Mr. Nareshkumar Rajendra Ray (Borrower) Mrs. Wahida Naresh Ray (Co-Borrowers) Loan Account No.- LBMUM00004947008	Flat No 706, 7th Floor Building Name Eviya R Wing Survey No: 53/2B 144/2 53/5 144/3 144/9A 144/9B 52 144/4 144/5 143/1 39/4 143/1 39/5A 39/5 143/2 40/2 47 Block No Palava 2, Dombivli East Thane Road, Talaja Bypass Road, Thane- 421203, Admeasuring Area Of 454 Sq.Ft. Carpet Area + Ebtv Area 52 Sq.ft.= Net Area 506 Sq.ft. Along With 1 Parking Area	Rs. 54,36,974/- (As on July 22, 2024)	Rs. 25,00,000/- Rs. 2,50,000/-	Rs. August 14, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 28, 2024 From 11:00 AM Onward
8.	Mr. Sushant Shantaram Shirkande (Borrower) Mr. Nilesh Shirkande (Co Borrowers) Loan Account No.- LBMUM00005594302	Flat No. A-201, 2nd Floor, Belvedere Building No.1, Survey/Gut No.169/3, Plot No.45 & 46, Village Manor, Tal. & Dist. Palghar, Maharashtra 401403, Admeasuring An Area Of 388 Sq Fts Carpet	Rs. 67,43, 691/- As On July 22, 2024	Rs. 13,08,000/- Rs. 1,30,800/- Rs. 22,27,000/- Rs. 2,22,700/-	Rs. August 16, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 28, 2024 From 11:00 AM Onward

The online auction will be conducted on the website (URL Link-<https://disposalhub.com>), of our auction agency M/s NexTen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ Notices are given a last chance to pay the total dues with further interest by August 27, 2024 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule. The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093 on or before August 27, 2024 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before August 27, 2024 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093 on or before August 27, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of ICICI Bank Limited payable at "Mumbai".

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 887977306/ 7304915594/9004392416. Please note that the Marketing agencies, M/s NexTen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt.Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property. The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4

Date: August 07, 2024
Place: Mumbai
Authorized Officer ICICI Bank Limited

Bank of Maharashtra Thakur Village Branch [1187] Ganpati Tower, Thakur Village, Kandivoli (E), Mumbai - 400101, TELE: 022 - 28845939 e-mail: bom1187@mahabank.co.in, brmgr1187@mahabank.co.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)[See Rule -8(1)]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra, Thakur Village, Kandivoli East Branch, Mumbai - 400 101, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice Dated 27.03.2024 calling upon the Borrower No 1 Mr. Arianant Premchand Jain and Borrower No 2 Mrs. Neetu Jain to repay the aggregate amount mentioned in the notice being Rs. 18,05,099/- (Rupees Eighteen Lakh five thousand Ninety Nine rupees Only) plus further interest, charges and expenses against loan A/c No 60403956278, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub section 4 of section 13 of the said Act with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 05th day of August of the year 2024.

The borrower/s, Guarantor(s)/Mortgagor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amount of Rs. 18,05,099/- (Rupees Eighteen Lakh five thousand Ninety Nine rupees Only) as on 26.03.2024 along with further interest as applicable and cost/other charges thereon till the date of payment and/or realization.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of sectioned 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

The details of the property/es mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank are as follows:-

Sr.No	Name Of Borrowers	Outstanding Dues	Date of Demand Notice
1	1. Mr. Arianant Premchand Jain (Borrower) 2. Mrs. Neetu Jain (Co-Borrower)	Rs.18,05,099/- as on 26.03.2024 plus interest charges and other expenses from 26.03.2024	27.03.2024 05.08.2024 (Symbolic Possession)

Description of Immovable Properties / Secured Assets
Flat No 206, V-15, Vinay Nagar CHSL, Vinay Nagar, Opp. Pleasant Park, Mira Rod, Mira Bhandanar, Thane 401107 having Survey No- 13.80.101/5 and new survey no. 68, 67, 223/5 and 40105 as follows: On or towards the North Ad, Building On or Towards the East: GGC Club Road, On or Towards the West: Flat No. 203/4, On or Towards the South: Flat No. 202

Date -05.08.2024
Place-Mumbai
Authorized Officer, Bank Of Maharashtra Thakur Village, Kandivoli East Branch, Mumbai-400 101

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
PUBLIC WORKS DIVISION NASHIK

E-Tender Notice No. 11 for 2024-25 (Online)

Online E-Tenders in "B-1" Form for the following works invited by Executive Engineer, P.W.Division, Nashik Phone No. (0253)583761-64, 2575324 for and on behalf of Governor of Maharashtra State From Capable of P.W.Deptt. Registered / Unregistered Contractor or International Contractor whose Sub company / branch in India and also complete terms and conditions mentioned in tender document.

Tender document download on our website <https://mahatenders.gov.in>. Right of rejection of E-tender / cancellation of E-tender reserved by The Executive Engineer, P.W.Division, Nashik. *Conditional Tender will not be accepted.

Note :- Above mentioned E-Tender Notice including Total 21 (Twenty One) (Costing below from Rs. 250.00 Lakhs) Work And details of mentioned E-Tender Notice available on below website.

- 1. www.mahapwd.gov.in
- 2. <https://mahatenders.gov.in>

Tender Document Sale Start and End Date	Time	From	to	Upto	12.08.2024	17:00
---	------	------	----	------	------------	-------

- <



जेएम फायनान्शियल असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

(पूर्वी जेएम फायनान्शियल असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)

कापिराइट ऑटोमॅटिक फिलिंग क्र.१: ५७६११०एमएच११११एलसी१७७४२४

नों. कार्यालय: ७३ मजला, विमान, भवन, अन्वयतेक मारगे मार्ग, भावेवी, मुंबई - ४०० ०२५.

प्राधिकृत अधिकारी: श्री. विलास शिंदे, श्री. विलास शिंदे, मोबाईल: ९८१९९८५१११,९८५०६९३१८५

ईमेल: vishal.schind@jmf.com/viral.shind@jmf.com वेबसाईट: www.jmfincanancial.com

जोडपत्र –IV– (नियम ८(६) ची परतूक पहा)

स्थाय मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक््युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एम्प्लॉय्मेंट ऑफ सिक््युरिटी इंडेरेस्ट अँव्द. २००२ सहायता सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींनुसार स्थापन झालेल्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसाधारण जना आणि विशेषतः बॉम्बे येवून पळविले, आता परिसमाधानाचे प्रतिनिधित्व (बाबत "कन्वर्टाट" म्हणून संदर्भित) आणि **हमीदार (I)** शी जबाबदार अर्थात (ii) श्री. प्रसाद अर्थात (iii) श्री. अमन अर्थात (iv) प्रो. विलास अर्थात (v) एमटीआय इंडिया कर्जदार (vi) कॅम्ब्रिज व्हॉलटेज प्रायव्हेट लिमिटेड (vii) बेट्ट ड्युव्हेस्ट लायफटाइम प्रायव्हेट लिमिटेड (viii) कॅन्वेड डेव्हिल लिमिटेड (ix) श्री. आर. भावत दत्त श्री. (x) डॉ. कर्जदार कॅन्वेड डेव्हिल प्रो. लि. (एकत्रितपणे एकत्रित म्हणून संदर्भित) यांना सूचना वाटते देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत जेएमएफआरसी-फॅब्रिकस-ऑगस्ट २०२४।1 - टुरचे घेऊन घेऊन मिळवा/प्रामाण करित जेएम फायनान्शियल असेट्स् रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("साधक धनीक") कडे गाठण्यात आणत असलेल्या ज्ञानाचा प्रत्यक्ष कळता तरण धनीकाला प्राधिकृत अधिकार्यानी घेतला आहे त्या कर्जदारा आणि हमीदारा यांच्याकडून तरण धनीकाला बकी नोंदवून ३०, २०१९ रोजीस रु. २२,५५,९४,७०,११५.९५/- (रुपये दोन हजार एकवाचक कोटी चौ-चौदाशे लाख हजार हजार एकशे पंधरा आणि पचास पैसे मारा) सधे एकत्रित प्रदानाच्या ताखेवयेत स्थावरतामिळकतीच्या आणि सूचनावली कारिता "जे आहे जेणे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तन्नाम अगिस्ट २८, २०२४ रोजीस रु. ११.०० ते रु. १२.०० दरम्यान विकण्यात येणार आहेत.

स्थाय मालमत्ता, निरीक्षण तारीख, राखीव किंमत आणि इतर अन्नात कळविले तपशीलवार विकरण पुढीलप्रमाणे: (रुपय रु. मध्ये)

अनु. क्र.	मालमत्तेचे विवरण	निरीक्षण तारीख वेळ	राखीव किंमत	इतर अनुनात रकम (रु. यात)	सही / प्राधिकृत अधिकारी युनियन बँक ऑफ इंडिया
१	एमआयटीआरच्या लेआऊट रैकी भाग असलेल्या बॉम्बेनर तालुका पालगार, लिहास - ठाणे येथील तरागु इंडस्ट्रियल प्लॉट येथे स्थित प्लॉट क्र. आरसी-११ कावडा भाडेदुधारक जमिन, विहीतान जमिन आणि विभागणे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित ३८०९१ चौ. मी. किंवा तलम एकत्रित सह त्यावरील उभारिले रचना आणि संपादनना उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. आरसी-५२ दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. आरसी-५० पूर्विलेला किंवा त्यादिशेने: खागमी जमिन पुरविताला किंवा त्यादिशेने: रस्ता.	ऑगस्ट १३, २०२४	रु. ३,६२,००,०००/-	रु. ३६,९०,०००/-	

नोंद: गुप्त आणि जेएमएफआरसीला माहित नाही
विक्रीच्या इतर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तरण धनीकाला वेबसाईट म्हणजेच **JMF ARC-AsseTs For Sale (jmfincanancial.com)** मध्ये दिलेल्या लिंकाचा संदर्भ घ्यावा. प्राधिकृत अधिकारी: जेएमएफआरसी - फॅब्रिकस - ऑगस्ट २०२४।१ - टुरचे घेऊन घेऊन, मूहणूय लयाचा समेत कार्यात

जेएम फायनान्शियल असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड टीप - जर सदर सूचनेच्या इंशुडी आणि स्थायिक भाषेतील सध्याचा विक्री सूचना प्रकाशातमध्ये तक्रारनात आठळण्यास, इंशुडीमधील इंशुडी मत्रकर पाहू घ्यावा.



डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेड

(पूर्वी "दि थरमसी मोगारजी केमिकल कंपनी लि." अशी ज्ञात)

सीआयएन : एल२४११०एमएच११११एलसी००५४०४

नोंदणीकृत कार्यालय : प्रॉपेकट चेंबर, ३१७/३२१, डॉ. डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ (भारत)
वेब : www.dmcc.com ईमेल : investor@dmcc.com फोन : +९१ २२ २२०८८१ - २३

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/अदर ऑडिओ व्हिड्युअल मिम्ये यार्फत घेयान्या
कंपनीच्या ९३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेड** (पूर्वी दि थरमसी मोगारजी केमिकल कंपनी लिमिटेड अशी ज्ञात) ("कंपनी") च्या सभासदांनी २०२३ ची **वार्षिक सर्वसाधारण सभा** ("**वार्षिक सभा**") व्ही व्हिडीओ/ऑएव्हिएम मार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्याच्या संदर्भात कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम सहायका निमम व्यवहार मंगालय (एमसीए) द्वारे जारी दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजीचे जनरल सर्कुलर आणि इतर प्रत्यक्ष सर्कुलर्स आणि सेबी द्वारे जारी दिनांक ०७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीचे सर्कुलर आणि इतर संबंधित सर्कुलर्सच्या तरतुदींच्या अनुषंगाने **व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हिडीओ")/अदर ऑडिओ व्हिड्युअल मिम्ये ("ओएव्हिएम")** मार्फत बुधवार, ४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ११.३० वा. (भाष्य) देण्यात येणार आहे.

वार्षिक सर सर्कुलर्सच्या अनुषंगाने विनीय वष २०२३-२४ कारिताचा वार्षिक अहवाल हा त्याच्या प्रत्यक्ष प्रतीतीती कोणाही सभासदांना विनिती केला नसल्याबाबत आरटीएम/कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या कंपनीच्या सभासदांना पाठविलेगा येईल.

वार्षिक सर दस्तावेज कोणाही वेबसाईट www.dmcc.com येथे तसेच स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची www.bseindia.com नॅशनल सेक्युरिटी अँड इंडिया लिमिटेडची www.nseindia.com येथे आणि कंपनीचे रिजिस्ट्रार आणि कंमर ट्रान्झफर एण्ट, लिंक इन टाउम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("आरटीएम") ची वेबसाईट <https://instavote.linkintime.co.in> वर सुट्या उपलब्ध करणवत येतील.

सभासद व्ही व्हिडीओ/ऑएव्हिएम सुविधेयार्फत एजीएमला हजर आणि सहागी होऊ शकतात. अशा सहागी होण्याच्या संदर्भातील तपशिलवार माहिती एजीएम सूचनेत दिलेली आहे. व्हिडीओ/ऑएव्हिएम सुविधांमार्फत सभासद हजर राहण्याच्या सभासदांनी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या अटीनुसार एजीएम वषी सहागी होण्यात येईल. सभासदांच्या व्हिडिओ/ऑएव्हिएम सुविधांमार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या वेबसाईट वर सुट्या पाहू शकतात.

सभासदांनी आरटीएम/ऑएव्हिएम सुविधेकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्याच्या बाबतिल त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स ("डिपी") कडे आणि नसाबांकरित सहाय्यतु दस्तावेज जोडून आणि त्यांचा फौलतओ ब्राबकी नमुद करत विलिख प्रुक्त. **आयएसआर-२१** मध्ये उपलब्ध ररवणाशे शेअर्स धारण केलेल्याच्या कानातील आरटीएमकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेगा यानी विनिती करणवत येत आहे.

सेबी दिनांक १७ नोव्हेंबर, २०२३ रोजीचे तिचे सर्कुलर आणि दिनांक १७ मे, २०२३ रोजीच्या तिच्या मास्टर सर्कुलर द्वारे प्रत्यक्ष सिक््युरिटीजच्या धारक्यांना पत्र, केवळयसी तपशील आणि नामनिर्देशन सादर करणे आवश्यक केले आहे. सभासदांनी सूचना व वषीच्या आरटीएमकडे त्यांचे पत्र, केवळयसी तपशील आणि नामनिर्देशन सादर करण्याची विनिती करणवत येत आहे. ते अद्ययावत करण्यासाठी प्रघ्न सूचनेतील आरटीएम नमूद केलेले आहेत आणि कंपनीची वेबसाईट www.dmcc.com आणि आरटीएमची वेबसाईट www.linkintime.co.in येथे उपलब्ध आहेत.

बुक क्लोजरिंग: कंपनीच्या सभासदांय रेजिस्ट्रार आणि शेअर हस्तांत घेतलेक व्ही एजीएमसाठी गुरुवार, २९ ऑगस्ट, २०२४ ते बुधवार, ०४ सप्टेंबर, २०२४ दोन्ही दिवसांमिळून पर्यंत बंद राहतील. मतदानाची माहिती: सभासदांना इन्स्टा मीट मार्फत किंवा ई-मतदानयार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर काळजीपूर्वक लक्षात घेतून मतदान करण्युची संधी आहे.

दूरध्व ई-मतदान प्रारंभ तारीख आणि वेळ
दूरध्व ई-मतदान प्रारंभ तारीख आणि वेळ: मंगळवार, ३ सप्टेंबर, २०२४, सं. ५.०० वा. (भाष्य)
ई-मतदानयार्फत मतदान करण्युची पध्दत: सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान पध्दत ("ई-मतदान") मार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर त्यांचे मतदान करण्युची संधी आहे. ii. मूळ मतदान ("दूरध्व ई-मतदान") आणि ई-मतदानयार्फत मतदान करण्युसाठी लॉगिन क्रेडेंशियलची पध्दत ईमेल मार्फत सभासदांना उपलब्ध करणवत येईल. या सभासदांना ईमेल प्राप्त झालेला नाही किंवा ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपीकडे नोंदविलेले नाहीत ते एजीएमच्या सूचनेत दिलेली माहिती पाहू शकतात. तपशील कंपनीची वेबसाईट www.dmcc.com आणि आरटीएमची वेबसाईट <https://instavote.linkintime.co.in> वर सुट्या उपलब्ध करणवत येईल.

iii. ई-मतदानयुची सुविधा एजीएममध्ये सुट्या ("इन्स्टा मीट") उपलब्ध करणवत येईल आणि एजीएमला हजर असलेले सभासद ज्यांनी दूरध्व ई-मतदानयार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना इन्स्टा मीट मार्फत मतदान करणे शक्य होईल.

लाभांश
सेबी सर्कुलरच्या नोंदणीच्या प्रोव्झिओ नुसार प्रत्यक्ष फौलतओ नुसायमये केवळयसी तपशील अभिलेख ताखेपूर्वी अद्ययावत केलेले नाही च्या सर्वमतीती ते कंपनीद्वारे राखून ठेवणवत येईल आणि कंपनी आता सभासदांना तपशील न नोंदविलेल्यामुळे त्यांचे प्रदान झालेले नाही आणि माहिती पाठवेल. हेतूे लाभांश यानी तपशील फौलतओमध्ये अद्ययावत केलेल्यांनंतर त्यांच्या बँक खात्यामध्ये जमा करणवत येईल. यथापी कंपनी सरदर राखून सेबी द्वारे जारी वा प्रकणगीतील आवककरिता अलंभ करेल.

लाभांश प्राप्त करण्युसाठी मॅनेस्ट नोंदविल्याची पध्दत: सभासदांना त्यांच्या बँके खात्यामध्ये बेट लाभांश रक्कम इलेक्ट्रॉनिकरी प्राप्त करण्युसाठी त्यांच्या संपुर्ण बँक तपशील नोंदविल्याची/अद्ययावत करण्युची विनिती करणवत येत आहे.


ii. हिण्टे मरकथा धारण केलेले शेअर्स: डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटच्या आवश्यक असल्यानुसार प्रघ्न आणि दस्तावेज सादर करून डिस्ट्रीब्युलरॉइड स्वरुपात शेअर्स धारण केले असतील तर त्यांचे ईमेल खाते अलंभनात त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे. श्री.) प्रत्यक्ष ररवणात धारण केलेले शेअर्स: आमचे आरटीएम म्हणजेच लिंक इनटॉम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, (सुट्टे: डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लि.) सी-१०१, २७५ भाग, एल.सी.ए. पाव. मळ, विक्रोडी (परिचम), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८५ यॉकेकडे सहाय्यतु दस्तावेजांसाह फॉर्म आयएसआर-२१, आयएसआर-२ आणि एलएच-१३ सादर कराव.

लाभांशयार्फत टिडिओ
फायनान्सी अँव्द, २००२ च्या तरतुदींच्या अनुषंगाने लाभांश उत्पन्न हे ०१ एप्रिल, २०२० पासू भागधारकांच्या हाती करणवत राहिल आणि कंपनीला विलिख इतर सभासदांना देण्यात येणान्या लाभांशानु इडिस्ट टॅक्स अँड सॉर्स करणे आवश्यक आहे. टिडीएस दर हा भागधारकांनी निवासी स्थिती आणि त्यांनी धारण केलेल्या आणि कंपनीने स्वीकारलेल्या दस्तावेजांनंतर अलंभून राहिल. त्यामुळे सभासदांनी कर दर धारण करण्यास योग्य टिडीएस दरकाचे आणि खाते कंपनीला शक्य होण्यासाठी २८ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी लिंक <https://web.linkintime.com> वरतून <https://www.submission-off-form-15@linkintime.com> मीट ट्रेडनु अॅन एलएम्प्लॉयमंटा ददा करण्युसाठी उपलब्ध दस्तावेजे उपलब्ध करणे आणि त्यांचा पॅन अपडेट करण्युची विनिती करणवत येत आहे. अर्घुणी आणि/किंवा सेबी न केलेले प्रघ्न आणि योग्या कंपनीद्वारे विचारताय घेतली जाणार नाही.


कोणतीय व्यक्ती ज्यांनी एजीएम सूचना पाठविल्यांनंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कर्टऑफ तारखेस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते enotices@linkintime.com / insta_vote@linkintime.co.in येथे विनिती पाठवून किंवा ०२२०२२-४९१८२०६९ वा फोन करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात.

डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेड कारिता (पूर्वी "दि थरमसी मोगारजी केमिकल कंपनी लि." अशी ज्ञात)

सही / विलग ललिनिसिम गोकुळद्वारा व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ दिनांक : ०६ ऑगस्ट, २०२४



यूनियन बँक ऑफ इंडिया
अंधा अक्षीय



यूनियन बँक ऑफ इंडिया (कस्तुर पार्क भाईदर शाखा)
दुकान क्र. १० आणि ११, दख्खनजला, गौरव गार्डन कॉम्प्लेक्स, मीरा भाईदर रोड, भाईदर पुर्ये -४०११०५.
संपर्क क्र. - ९३२१९०७७०२
ईमेल आयडी :-
ubin0907774unionbankofindia.bank

कड्या सूचना

[नियम-८(९)] (स्थाय मिळकतीकरिता)

ज्याअधी निमनस्थाडीकरानी, युनियन बँक ऑफ इंडिया, कस्तुर पार्क भाईदर शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक््युरिटीयझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल, २००२ (अँव्द क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहायता सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाऱाचा वापर करून दिनांक ०५.०८.२०२४ रोजी एक मागील सूचना जारी कर्जदार आहे. सावधीया सिंटेडिअस एलएव्ही, श्रीमती वंदना सुजीत कुमार सिंग, श्री. कुलाम निरीग कौतिक, श्रीमती पुनय रोकमा सिंग आणि श्री रोकम राखेणया सिंग यांना सरद सुचनेत नमूद रु. १,१७,३९,८५.४३/- (रुपये एक कोटी सवणव्यास लाख एकाचशोडस हजार अठरा पंचायण्य आणि त्रेंव्हाळीस पैसे मारा) ची परतूकडे सरद सूचना प्राप्तीच्या ताखेवगेणू ६० दिवसांत करण्यस सांगितले होय.

सरद रुकमेठी परतूकडे करणवत कर्जदार असमर्थ दल्लयाने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निमनस्थाडीकरानी खाली वर्नन केल्या मिळकतीचा कळवा/लिला सरद अँव्दच्या कलम १३(१४) सहायता सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाऱाचा वापर करून कर्जदार ०५ ऑगस्ट, २०२४ रोजीस रु. १,१७,३९,८५.४३/- (रुपये एक कोटी सवणव्यास लाख एकाचशोडस हजार अठरा पंचायण्य आणि त्रेंव्हाळीस पैसे मारा) आणि त्यावरील व्याजाच्या माराअन्वयेत घडतील. ताण मतेच्या भरण्युकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भातय अँव्दच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारचे लक्ष वेगून घेतले जात आहे.

स्थाय मिळकतीकरते घ्यांन:
पलंट क्र. ८०३, ८ वा मजला, श्री दन टार सीएचएसएल नं. कॉलिने वंगळे, वेदेंटीनरी कॉम्प्लेक्स नगर, हाफकिम इन्स्टिट्यूट एनएच कड्ड, मुंबई ४०००१२ मोजमापित ७२७ चौ. फूट (पलंट शेअर) (१०३० चौ. फू. व्हिले उप शेअर) श्री. रोकम राखेणया सिंग यांच्या नावे.

सही / प्राधिकृत अधिकारी युनियन बँक ऑफ इंडिया
दिनांक : ०५.०८.२०२४
ठिकाण : मुंबई



यूनियन बँक ऑफ इंडिया
अंधा अक्षीय



यूनियन बँक ऑफ इंडिया (असेट मॅनेजमेंट शाखा)
फोर्ट, मुंबई-४००००१, वेबसाईट : <http://www.unionbankofindia.com>
ईमेल : ubin0553352@unionbankofindia.bank

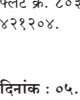
परिशिष्ट IV कड्या सूचना [नियम ८(९) पहा] [स्थाय मिळकतीकरिता]

ज्याअधी, निमनस्थाडीकरानी, युनियन बँक ऑफ इंडिया, असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा मुंबई सभाकार, मुंबई, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक््युरिटीयझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (सेकडे) अँव्द, २००२ (अँव्द क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहायता सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाऱाचा वापर करून दिनांक ०५.०८.२०२३ मागील सूचना जारी कर्जदार /हाणवदार/हमीदार श्री. मृशुका शाखू पूंज यांना सरद सूचनेमध्ये नमूद रु. ४६,८९,०२०.२२ (रुपये शेंव्हाळीस लाख व्हायदश्री हजार सताववीस आणि ब्यावस पैसे मारा) अधिक स्थावरतामिळकतीच्या (रकम वाड्याला) सरद सूचनेच्या ताखेवगेणू ६० दिवसांत परतूकडे करण्यस सांगितले होय.

सरद रुकमेठी परतूकडे करणवत कर्जदार/हाणवदार/हमीदार असमर्थ दल्लयाने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार/हाणवदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निमनस्थाडीकरानी खाली वर्नन केलेल्या मिळकतीचा कळवा त्यांना सरद अँव्दच्या कलम १३(१४) च्या सरद अँव्द सहायता सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल २००२ च्या नियम १ अन्वये अधिकाऱाचा वापर करून ५ ऑगस्ट २०२४ रोजी घेतला. विशेषतः कर्जदार/हाणवदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे इशाग देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीची व्यवहार करू येने सध मिळकतीची केलेला कोणाचाही व्यवहार हा एजिएम ऑफ इंडिया, असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा मुंबई सभाकार, मुंबई च्या ना ठेवून कर्जदार /हाणवदार/हमीदार श्री. मृशुका शाखू पूंज यांना सरद सूचनेमध्ये नमूद रु. ४६,८९,०२०.२२ (रुपये शेंव्हाळीस लाख व्हायदश्री हजार सताववीस आणि ब्यावस पैसे मारा) आणि त्यावरील व्याज. ताणमनाच्या विधावधिकारिता उपलब्ध वेळेच्या संबंधात कावद्याच्या कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदाराचे लक्ष वेगणवत येत आहे.

तराण मत्तेचे घ्यांन
पलंट क्र. ८०३, ८ वा मजला, एच विंग, कासा लेक साईड, तळोजा बावणयस रोड, डोबिवली पूर्व, ठाणे - ४२१२४४.

सही / श्री. राजेश कुमार प्राधिकृत अधिकारी युनियन बँक ऑफ इंडिया
दिनांक : ०५.०८.२०२४
ठिकाण : डोबिवली



बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra

टारकू व्हिलेज शाखा (११८७) गणपती टॉवर, टारकू व्हिलेज, कांदिवली (५), मुंबई - ४०००१९. दूर: ०२२-२८४५९१३१
ईमेल : bom1187@mahabank.co.in, brmgr1187@mahabank.co.in.

कड्या सूचना (स्थाय मिळकतीकरिता) (नियम ८(९) पहा)

ज्याअधी, निमनस्थाडीकरानी, युनियन बँक ऑफ महाराष्ट्र, टारकू व्हिलेज, कांदिवली (५), मुंबई - ४०००१९ चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक््युरिटीयझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंडेरेस्ट अँव्द, २००२ अन्वये आणि सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल, २००२ च्या नियम १ सहायता कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकाऱाचा वापर करून दिनांक २७.०८.२०२४ रोजी मागील सूचना जारी केली. श्री. अरिंठत प्रेमचंद जैव आणि कर्जदार श्री. नीतू जैव यांना सूचनेत नमूद संपुर्ण रकम रु. १८,०५,०९१/- (रुपये अठरा लाखा पाच हजार नव्याणव्याला म) अधिक कर्ज खाते क्र. ६०४०३५६२७८ साधने पुढील व्याज, प्रगत आणि खर्च ही रकम सरद सूचना प्राप्तीच्या ताखेवगेणू ६० दिवसांत युक्ती करण्युसाठी नोंदविल्याकरिता आणत घ्यांन.

कर्जदार यांना सरद रुकमेठी भागा व्यवस्थापक कसूर केेली असल्याने कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, निमनस्थाडीकरानी सरद अँव्दच्या कलम १३ चे उप-कलम ४ सहायता सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याचा/तिच्या प्रांन अधिकाऱाचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा ०५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सांकेतिक रकम घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार/हाणवददर आणि सर्वसाधारण जना यांना याद्वारे सावधान करणवत येते की, त्यांनी सरदर व्हिलेज शाखा व्हायदर करू येने आणि सरदर मिळकतीवरील कोणाही देवघेवणीचा व्यवहार हा बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या रकम रु. १८,०५,०९१/- (रुपये अठरा लाख पाच हजार नव्याणव्याला) त्यावर प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या ताखेवयेंत त्यावरील प्रयोज्य नुसार् पुढील व्याज आणि खर्च/इतर प्रगत.

तारुदीमांयचे विधावधिकारिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अँव्दचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदाराचे लक्ष वेगून घेतले जाते. बँककडे महाण असलेल्या आणि बँकेला घेतलेल्या मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे:-

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	थकबाकी देय	मागील सूचना तारीख
१	श्री. अरिंठत प्रेमचंद जैव (कर्जदार)	रु. १८,०५,०९१/- २१,०३,२०४ रोजीस	२७.०८.२०२४
		अधिक २१,०३,२०४ पासु	ताख्याची तारीख
	२. श्रीम. नीतू जैव (सर्-कर्जदार)		०५.०८.२०२४ (सांकेतिक ताखा)

स्थायर मिळकत/तराण मत्तेचे घ्यांन
पलंट क्र. २०६, व्ही-१५, विनाय मठ सीएचएसएल, विनाय मठ, एलेव्हेड पार्कच्या समोर, मीरा रोड, मीरा भाईदर, ठाणे ४०११०७, सल्ले क्र. १३,८०,१०१/५ आणि निमन इमारत क्र. ६,८५,२२३/भाग, ५ आणि सीएचएसएल पुढीलप्रमाणे; उतरेला किंवा त्या दिशेने: लाम्बोची नगर, पूर्विला किंवा त्या दिशेने: जीसीसी कला रस्ता, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने: पलंट क्र. २०३/५, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने: पलंट क्र. २०२

सही / प्राधिकृत अधिकारी युनियन बँक ऑफ महाराष्ट्र मुंबई
दिनांक : ०५.०८.२०२४
ठिकाण : मुंबई टारकू व्हिलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई - ४०० १०१



सेव्हलरु बँक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

स्ट्रॅज असेट मॅनेजमेंट ग्रॉव जीवन तरा व्हिल्डिग
५, पार्लमेंट स्ट्रीट, नवी दिल्ली-११०००९

जोडपत्र-IV-ए (नियम ९ (१) साठी देण्यात येईल) स्थायर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक््युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंडेरेस्ट अँव्द, २००२ सहायता सिक््युरिटी इंडेरेस्ट (एम्प्लॉयमेंट) रुल, २००२ च्या नियम (८६) आणि (१) साठी परतुकेतयथे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसाधारण जना आणि विशेषतः बॉम्बे येवून पळविलेली जंम/स्थाय